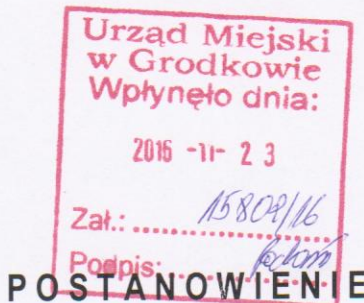


ZAB.410.432.2016.RP



16P.1V
[signature]

Brzeg, dnia 21.11.2016 r.

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290) art. 8, ust. 3 w związku z art. 7 Ustawy z dnia 18 marca 2010r. o zmianie uchwały o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2010r. nr 75, poz. 474); art. 7 pkt 4. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2014r., poz. 1446 z późn. zm.), a także w związku z porozumieniem z dnia 25 maja 2011r. w sprawie powierzenia Powiatowi Brzeskiemu przez Wojewodę Opolskiego, prowadzenia niektórych spraw z zakresu administracji rządowej, należących do właściwości Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 69, poz. 875 oraz z 2016 roku, poz. 1377),

po rozpatrzeniu wniosku: Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Brzegu (pismo nr B.6740.2.136.2016.MD); z dnia: 07.11.2016r.; wpływ: 07.11.2016r.; w sprawie: uzgodnienia projektu budowlanego przebudowy miejsc przesiadkowych tzn. remontu części budynku dworca PKP, PKS, przy ul. Warszawskiej 44 w Grodkowie (dz. nr 163/3); w postępowaniu prowadzonym na wniosek: Gminy Grodków; ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków

STAROSTA BRZESKI

postanawia

uzgodnić projekt przebudowy miejsc przesiadkowych tzn. remontu części budynku dworca PKP, PKS, przy ul. Warszawskiej 44 w Grodkowie (dz. nr 163/3), autorstwa inż. Józefa Śliwki (Grodków, październik 2016 r.)

warunki konserwatorskie:

- Nowa kolorystyka zewnętrzna powinna opierać się na jednolitym schemacie barwa zmodernizowanej części dworca: kolor zasadniczy – wg wzornika Atlas nr 0240; cokół, opaska wokół drzwi – wg wzornika Atlas nr 0235 lub 0237. Dopuszcza się, po uzgodnieniu ze służbami konserwatorskimi, użycie barw z systemów równoważnych,
- Drzwi wejściowe oraz kraty w jednolitym kolorze ciemnobrązowym, np. RAL 8017,
- Przy wykonaniu nowych zewnętrznych drzwi wejściowych (w miejscu okna) prowadzących do toalet, należy wykonać naświetle do wysokości istniejącego nadproża lub pozostawić ślad w postaci blendy okiennej (tynkowanej na gładko).

Uzasadnienie

Przedmiotowy budynek został umieszczony w wykazie zabytków nieruchomych przewidzianych do ujęcia w ewidencji zabytków na terenie gm. Grodków. Wykaz przekazano do gmin pismem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu nr RZ-SO-4300-5/10 z dnia 3 grudnia 2010 r.

Z przedłożonego wniosku oraz dokumentacji wynika, iż inwestor zamierza przebudować część istniejącego budynku dworca PKP, PKS m.in. w zakresie: remontu pomieszczeń z wydzieleniem toalet, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej; wykonania nowej kolorystyki.

Nie wnosi się sprzeciwu do przedstawionego projektu autorstwa inż. Józefa Śliwki (Grodków, październik 2016 r.). Ze względu na potrzebę zachowania historycznego charakteru budynku wprowadza się warunki konserwatorskie.

Uwzględniając powyższe Starosta Brzeski stwierdza, że ww. zamierzenie może zostać dopuszczone do realizacji.

Zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia (art. 106 § 5, art. 141, a także art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 w zw. z art. 144 k.p.a.).



STAROSTA
Maciej Stefański

Otrzymują (za potwierdzeniem odbioru):

1. Starostwo Powiatowe w Brzegu, Wydział Budownictwa; ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Grodkowie; ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole

aa.

Pismo sporządził: Radosław Preis

ZAB.410.426.2016.RP



Brzeg, 21.11.2016 r.

Gmina Grodków
ul. Warszawska 29
49-200 Grodków

Dotyczy: pisma w sprawie uzgodnienia projekt przebudowy miejsc przesiadkowych tzn. remontu części budynku dworca PKP, PKS, przy ul. Warszawskiej 44 w Grodkowie (dz. nr 163/3).

W odpowiedzi na w/w pismo z dnia 27.10.2016 r., data wpływu 02.11.2016 r., Starosta Brzeski, w zakresie zgodności inwestycji z wytycznymi konserwatorskimi zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (mpzp) oraz stwierdzenia ewentualnego pogorszenia stanu zachowania zabytków, opiniuję w następujący sposób przedmiotową inwestycję:

- akceptuję projekt przebudowy miejsc przesiadkowych tzn. remontu części budynku dworca PKP, PKS, przy ul. Warszawskiej 44 w Grodkowie (dz. nr 163/3), autorstwa inż. Józefa Śliwki (Grodków, październik 2016 r.)

Budynek dworca został umieszczony w wykazie zabytków nieruchomych przewidzianych do ujęcia w ewidencji zabytków na terenie gm. Grodków. Wykaz przekazany do gmin pismem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu nr RZ-SO-4300-5/10 z dnia 3 grudnia 2010 r.

Inwestor przedstawił projekt przebudowy część istniejącego budynku dworca PKP, PKS m.in. w zakresie: remontu pomieszczeń z wydzieleniem toalet, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej; wykonania nowej kolorystyki.

Wydanie pozytywnej opinii warunkuje się wykonaniem nowej kolorystyki zewnętrznej w oparciu o jednolity schemat barw zmodernizowanej części dworca: kolor zasadniczy – wg wzornika Atlas nr 0240; cokół, opaska wokół drzwi – wg wzornika Atlas nr 0235 lub 0237. Dopuszcza się, po uzgodnieniu ze służbami konserwatorskimi, użycie barw z systemów równoważnych. Drzwi wejściowe oraz kraty należy pomalować w jednolitym kolorze ciemnobrązowym, np. RAL 8017. Przy wykonaniu nowych zewnętrznych drzwi wejściowych (w miejscu okna) prowadzących do toalet, należy wykonać naświetle do wysokości istniejącego nadproża lub pozostawić ślad w postaci blendy okiennej (tynkowanej na gładko).

Ze względu na zapisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prace należy prowadzić wg dopuszczonego w nich zakresu oraz przy uwzględnieniu wytycznych konserwatorskich.

STAROSTA
Maciej Stefański

Otrzymuje:

① Urząd Miejski w Grodkowie, ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków.

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole

aa.

Pismo sporządził: Radosław Preis